

INTERTREE DESIGNS

Санкт Петербург 2015

tel: 8-911-160-0182

e-mail: trevlad1@msn.com

Архитектор Владимир Третьяков

*Проект
Благоустройства
Земельного Участка*

Санкт Петербург 2015

INTERTREE DESIGNS



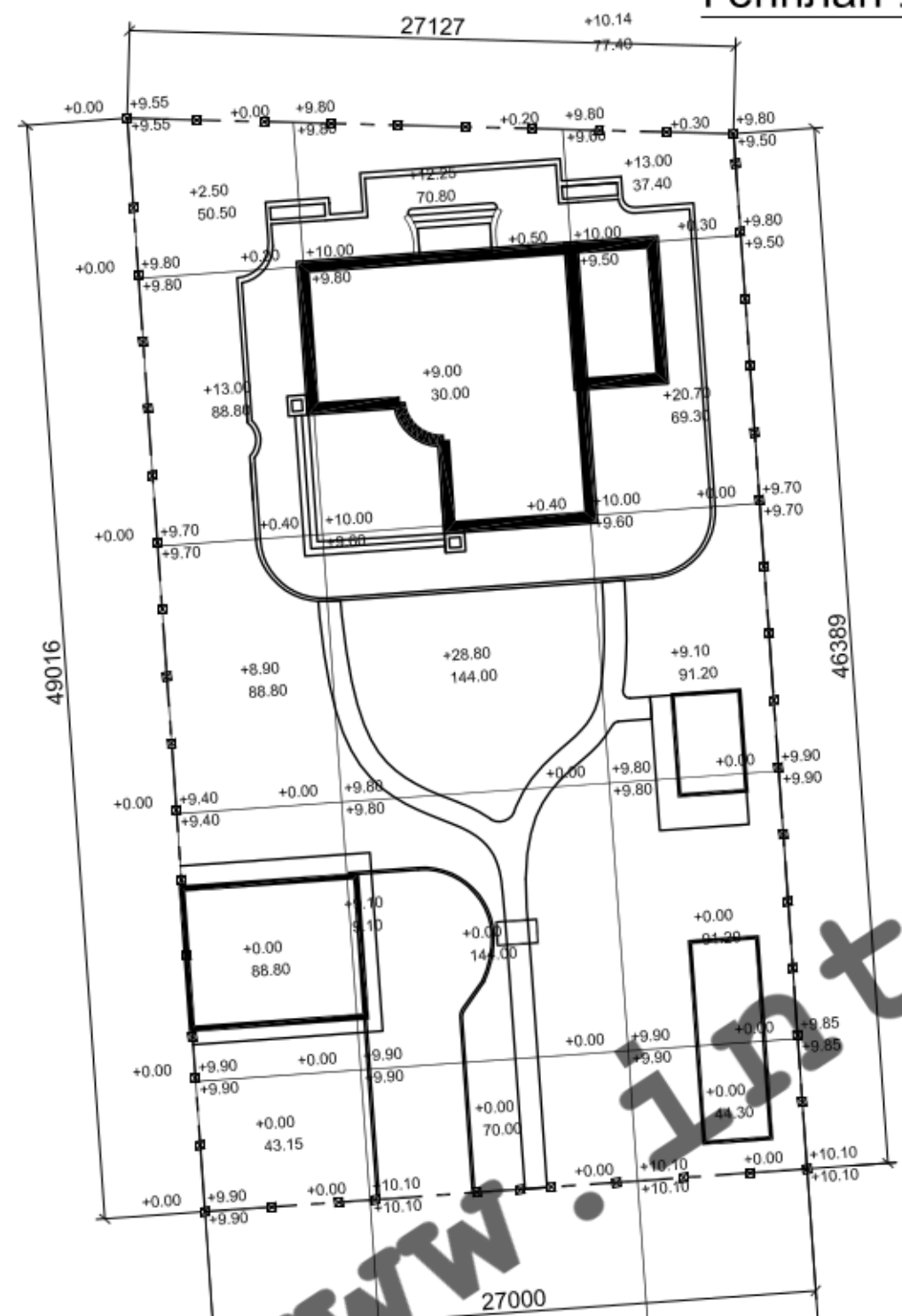
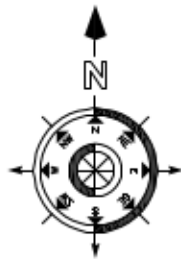
INTERTREE DESIGNS



INTERTREE DESIGNS



Генплан Участка



Итого: +116.4	+23.50	+50.05	+42.80	Насыпь м3
Итого: 1065.05	360.05	371.60	333.40	Площадь м2

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м ³		Примечание
	Насыль (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	116.4	-	
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		417.0	
а) подземных частей зданий (сооружений)		(408,0)	
б) автодорожных покрытий		-	
в) подземных сетей		(9,0)	
г) водоотводных сооружений		-	
д) плодородной почвы на участках озеленения		-	
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений	-	-	
4. Поправка на уплотнение	6,6		
Всего пригодного грунта	123,0	417,0	
5. Недостаток (избыток) пригодного грунта	294,0***		
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (торф)			
7. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:			75,0 м3 завозной
а) используемый для озеленения территории	-		
б) избыток плодородного грунта (рекультивация земель)	-	-	
8. Итого перерабатываемого грунта	417,0	417,0	

Примечание: * - с учетом предварительной срезки плодородного грунта
 ** - в карьере
 *** - в отвале

01-06-2015

Заказчик

Лист	8	12
Стадия	П	

INTERTREE DESIGNS
tel: 8-911-160-0182

Проект
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

План Земляных Масс М 1:300

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ГАП		Третьяков В			
АРХ.					
Т.контр.					
Н.контр.					
Утв.					

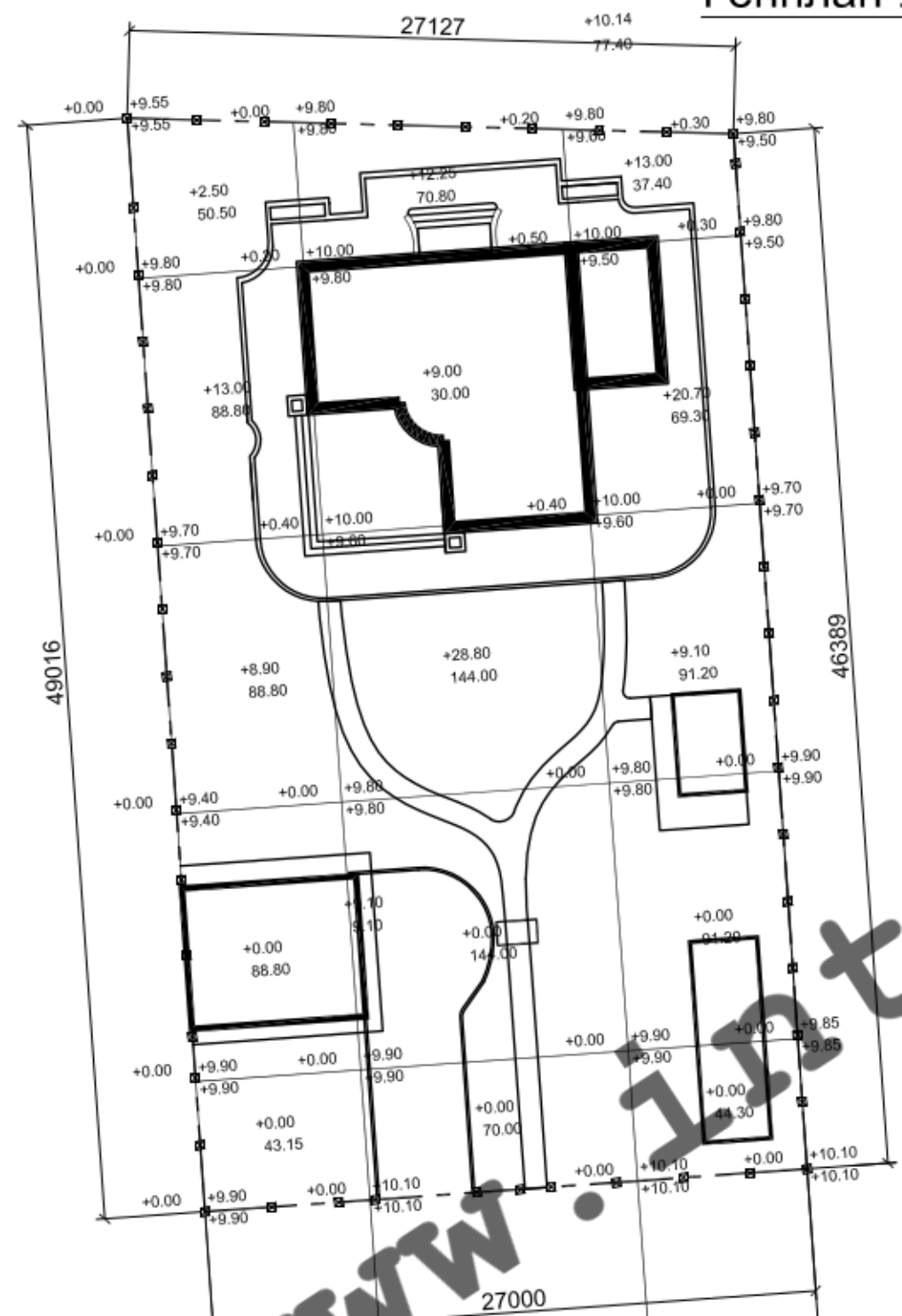
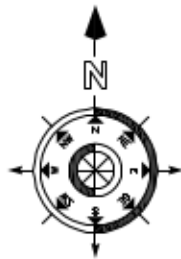
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница землеотвода
- Граница благоустройства
- Проектируемое здание
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемое покрытие из гранитного отсева
- Проектируемое покрытие тротуарной плиткой
- Газон
- Подпорная ж/б стенка облицованная
- Ограждение
- Буровые скважины

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.

Генплан Участка



Итого: +116.4	+23.50	+50.05	+42.80	Насыпь м3
Итого: 1065.05	360.05	371.60	333.40	Площадь м2

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м ³		Примечание
	Насыль (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	116.4	-	
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		417.0	
а) подземных частей зданий (сооружений)		(408,0)	
б) автодорожных покрытий		-	
в) подземных сетей		(9,0)	
г) водоотводных сооружений		-	
д) плодородной почвы на участках озеленения		-	
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений	-	-	
4. Поправка на уплотнение	6,6		
Всего пригодного грунта	123,0	417,0	
5. Недостаток (избыток) пригодного грунта	294,0***		
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (торф)			
7. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:			75,0 м3 завозной
а) используемый для озеленения территории	-		
б) избыток плодородного грунта (рекультивация земель)	-	-	
8. Итого перерабатываемого грунта	417,0	417,0	

Примечание: * - с учетом предварительной срезки плодородного грунта
 ** - в карьере
 *** - в отвале

01-06-2015

Заказчик

Лист	8	Листов	12
Стадия	П		

INTERTREE DESIGNS
tel: 8-911-160-0182

Проект
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

План Земляных Масс М 1:300

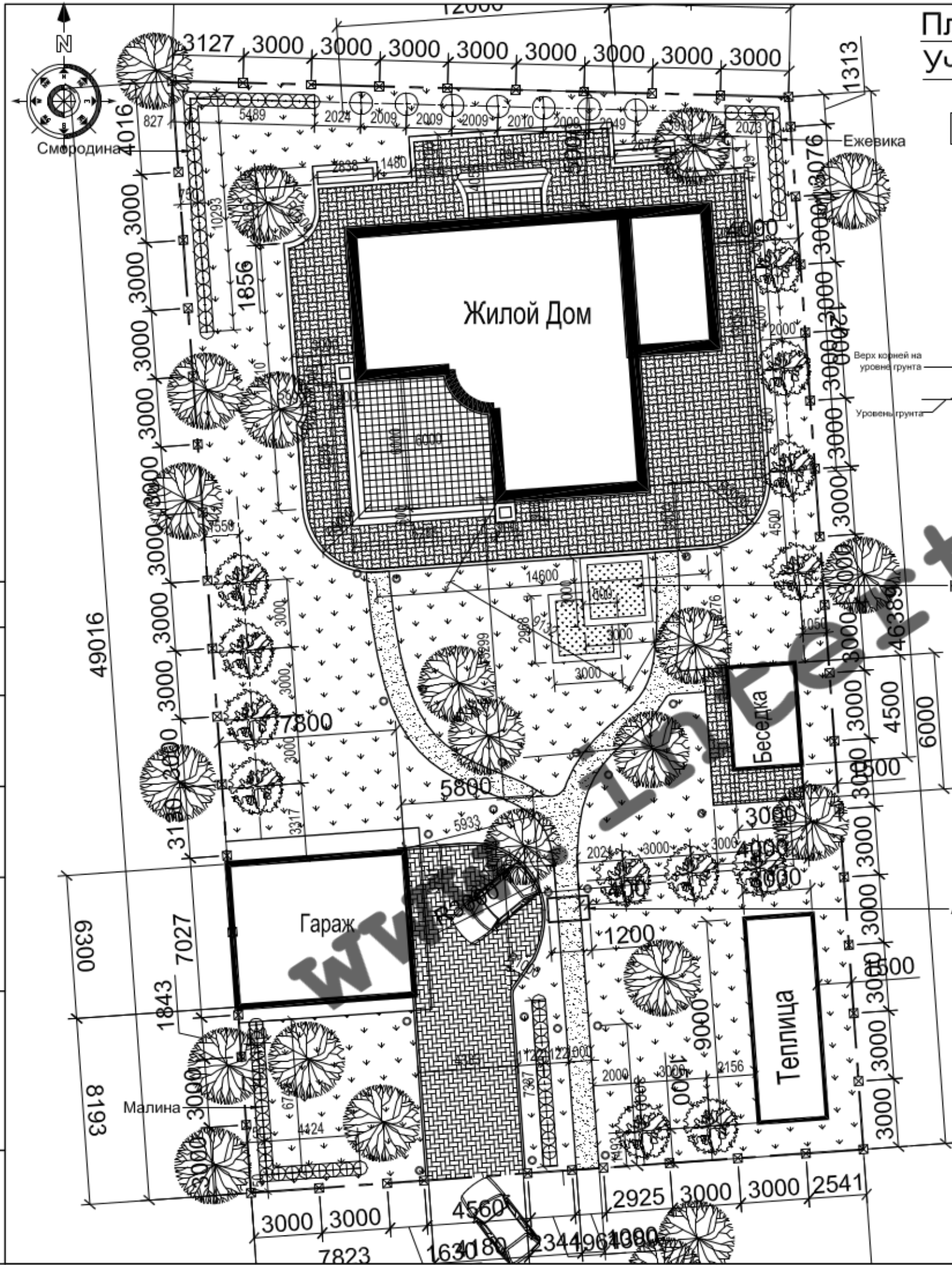
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница землеотвода
- Граница благоустройства
- Проектируемое здание
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемое покрытие из гранитного отсева
- Проектируемое покрытие тротуарной плиткой
- Газон
- Подпорная ж/б стенка облицованная
- Ограждение
- Буровые скважины

Согласовано

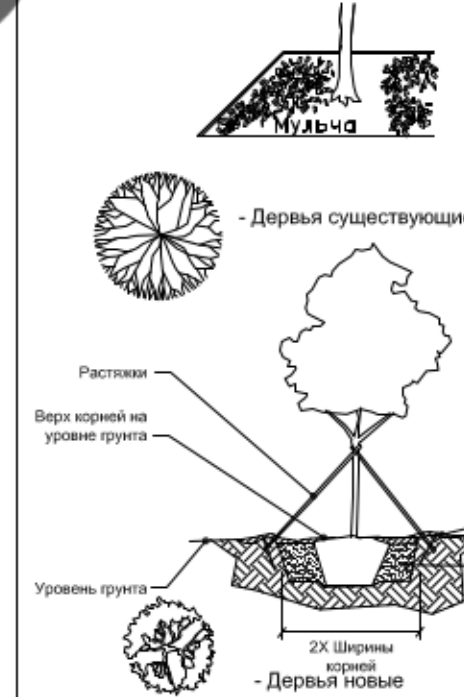
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.

План Благоустройства Участка М 1:200



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Газон
- Фонари наружного освещения
- Граница землеотвода
- Граница благоустройства
- Проектируемое здание
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемое покрытие из гранитного отсева
- Проектируемое покрытие тротуарной плиткой
- Подпорная ж/б стенка облицованная натуральным известняком шириной 0,4м.
- Ограждение
- Буровые скважины



Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Плодовые деревья	5	13	Саженец
2	Смородина обыкновенная	2	27	Саженец
3	Малина обыкновенная	2	19	Саженец
4	Ежевика	2	11	Саженец
5	Роза	2	12	Саженец
6	Пихта	2	7	Саженец
7	Газон	-	750m2	семена

01-06-2015

Заказчик
Деревья В.П.

Проект
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

План Благоустройства
М 1:300

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
ГАП	Третьяков В				
АРХ.					
Т.контр.					
Н.контр.					
Утв.					

Стадия Лист Листов
П 7 12

INTERTREE DESIGNS
tel: 8-911-160-0182

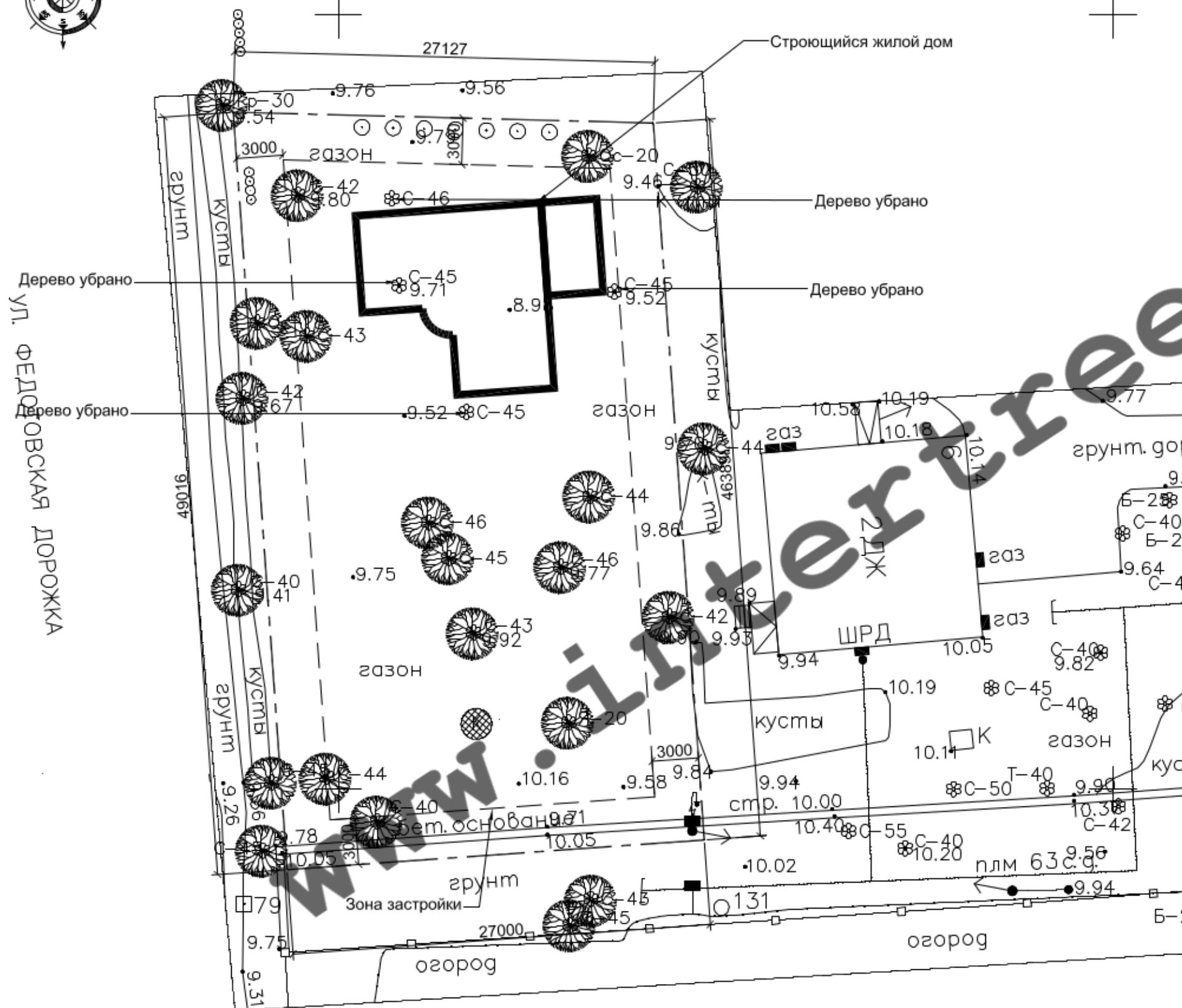
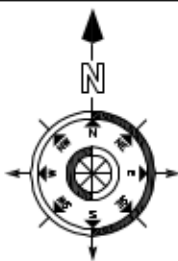
Согласовано

Инов. № дубл.

Подп. и дата

Инов. № подл.

Генплан Участка м1:300



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница землеотвода
- Граница благоустройства
- Проектируемое здание
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемое покрытие из гранитного отсева
- Проектируемое покрытие тротуарной плиткой
- Газон
- Подпорная ж/б стенка облицованная
- Ограждение
- Буровые скважины

Согласовано		Инв. № дубл.
	Подп. и дата	Инв. № подл.

01-06-2015			Заказчик		
Проект			Листов		
Благоустройства земельного участка			5		
Стация			Лист		
АП			12		
Сущ. План Зем. Участка М 1:300			INTERTREE DESIGNS tel: 8-911-160-0182		

УЛ. ФЕДОРОВСКАЯ ДОРОЖКА

огорог

огорог

Зона застройки

бет. основание

спр. 10.00

плм 63.9

огорог

огорог

ш. 2.7х

ШРД

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

газ

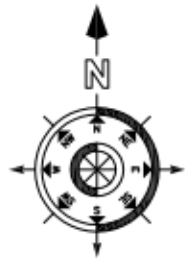
газ

газ




газ

газ

Ситуационный план Участка М NTS



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Земельный участок
-  - Проектируемые здания
-  - Существующие здания и сооружения

Примечание: Генплан участка выполнен на основе материалов, предоставленных ООО "Бюро Кадастровых Инженеров"

Адрес: г. Санкт-Петербург, Курортный р-н, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, уч. 1,

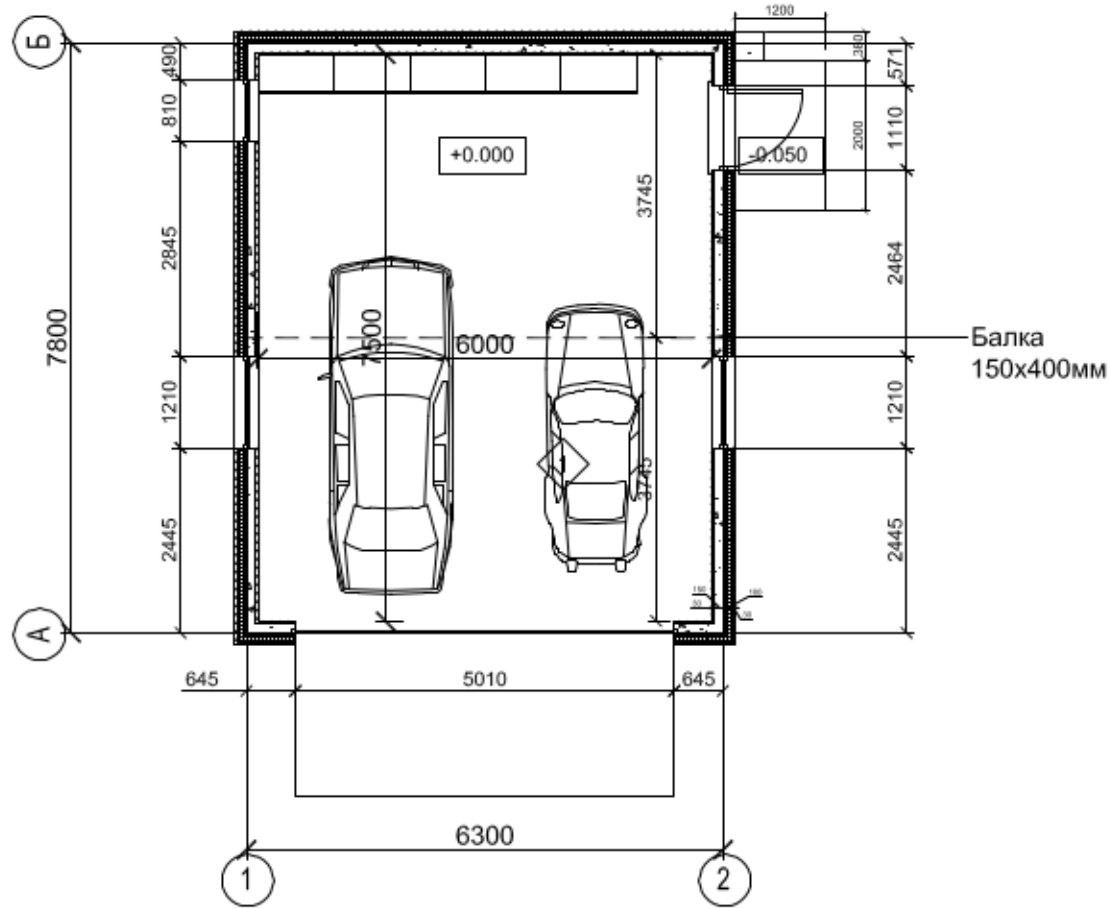
Согласовано	

Инва. № дубл.	
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

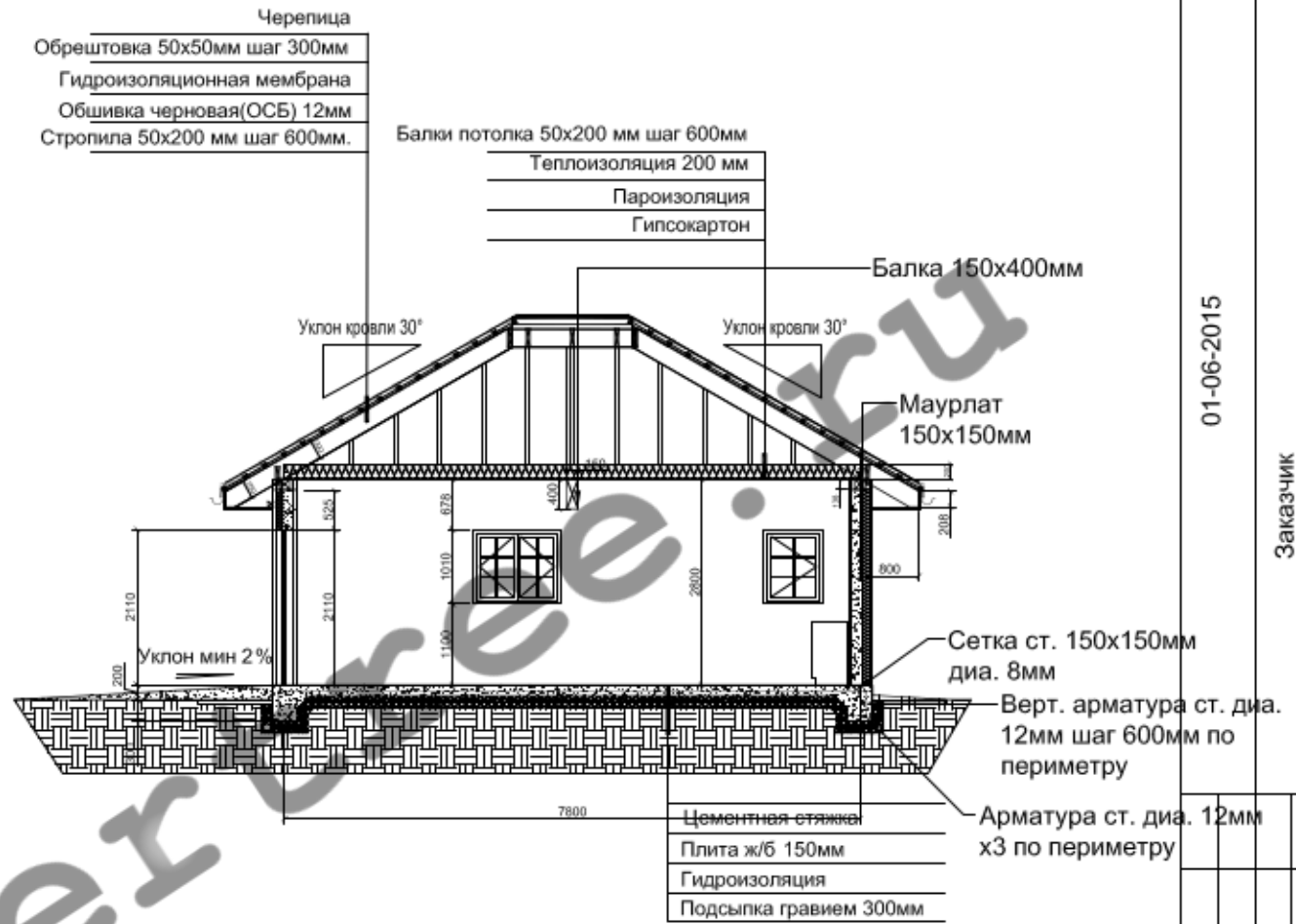
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
№№	Наименование	Площадь m2	%%	Примечания
1	Площадь участка	1288.0	-	
2	Площадь застройки	200.0		
3	Площадь покрытий, в том числе:	357.0		
	- кирпичная крошка	-		
	- плиточное	296.0		
	- гранитная крошка	45.0		
	- отмостка	16.0		
4	Площадь озеленения	750.0		
5	Строительный объем (дом)	680 m3		

01-06-2015		Заказчик		Стадия	Лист	Листов
		Проект		АП	4	12
		БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		INTERTREE DESIGNS tel: 8-911-160-0182		
		Генплан Участка. Таблица ТЭП.				
Изм.	Кол.	Лист	Недоп	Подпись	Дата	
ГАП		Третьяков В				
АРХ.						
Т.контр.						
Н.контр.						
Утв.						

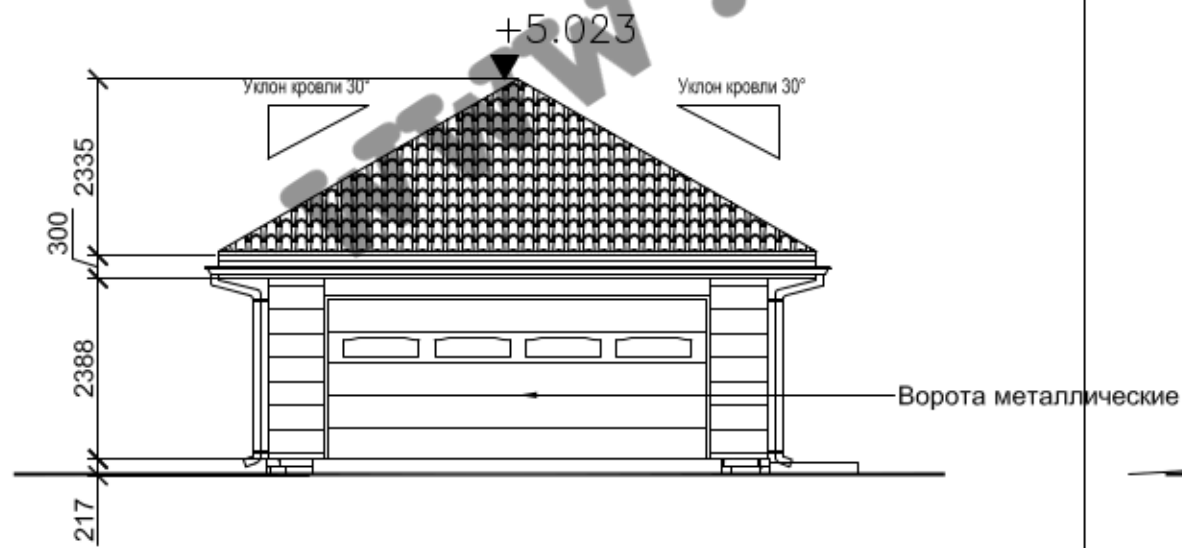
План Гаража М1:100



Разрез 1-1 М1:100



Фасад 1-2 М1:100



Фасад А-Б М1:100



Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Инв. № дубл.

01-06-2015

Заказчик
Даркина В.П.

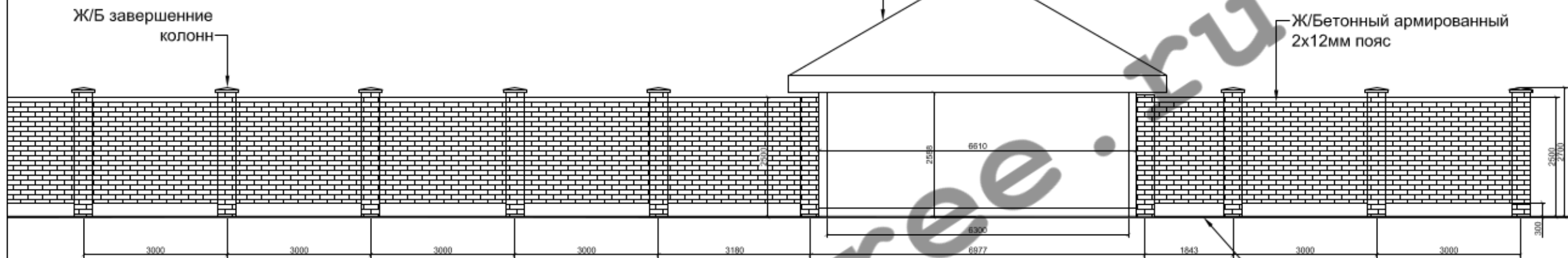
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
ГАП		Третьяков В.			
АРХ.					
Т.контр.					
Н.контр.					
Утв.					

Стадия Лист Листов
П 9 12

Проект
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА

Детали
INTERTREE DESIGNS
tel: 8-911-160-0182

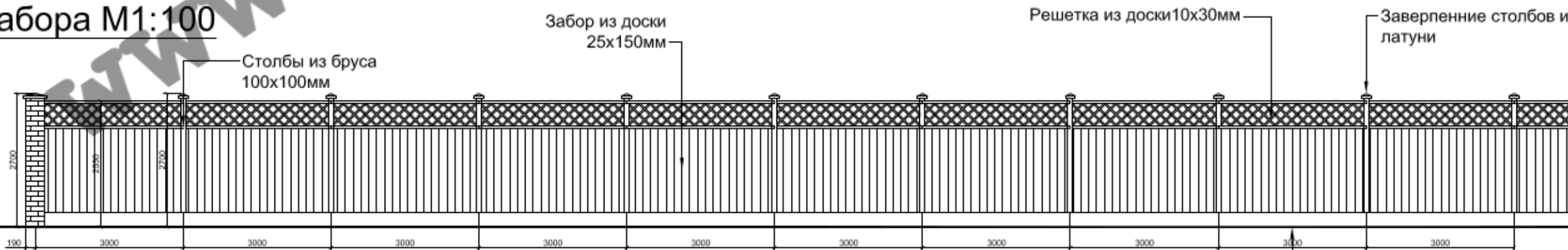
Фасад западного забора M1:100



Фасад южного забора M1:100



Фасад северного и восточного забора M1:100



Разрез 1-1 M1:100

Разрез 2-2 M1:100

Разрез 3-3 M1:100



01-06-2015

Заказчик

Проект
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА

Стадия Лист Листов
п 10 12

INTERTREE DESIGNS
tel: 8-911-160-0182

Детали

Согласовано

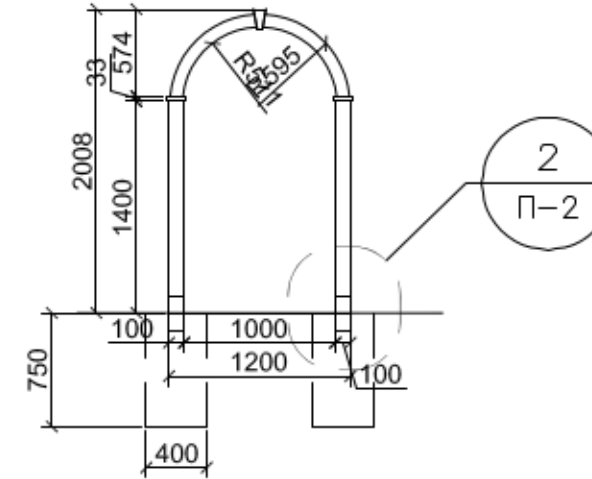
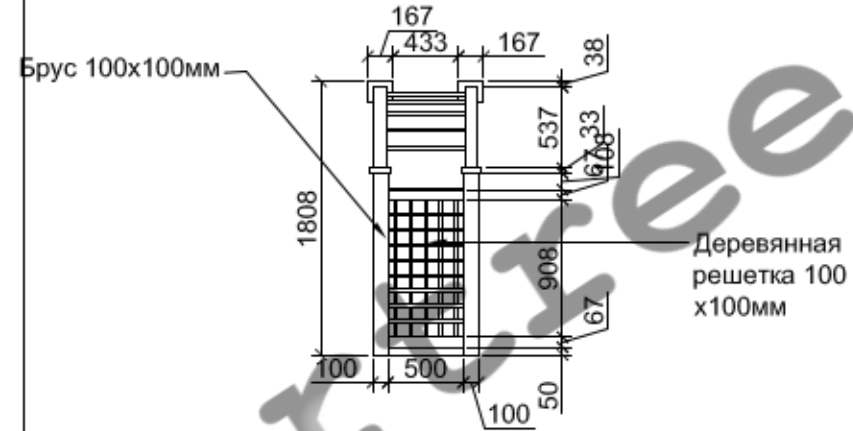
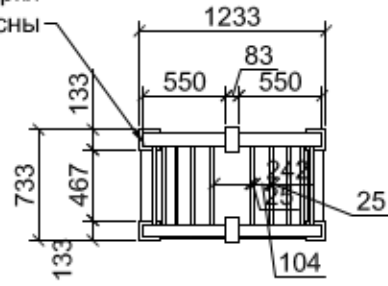
Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
ГАП		Третьяков В			
АРХ.					
Т.контр.					
Н.контр.					
УТВ.					

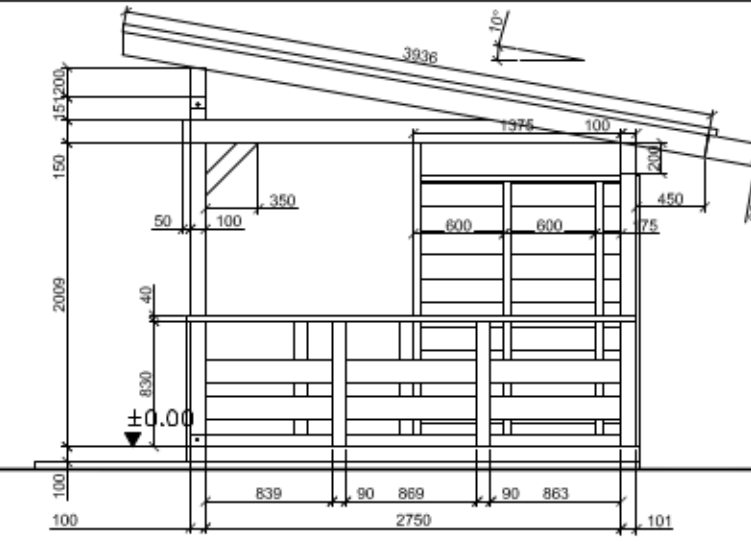
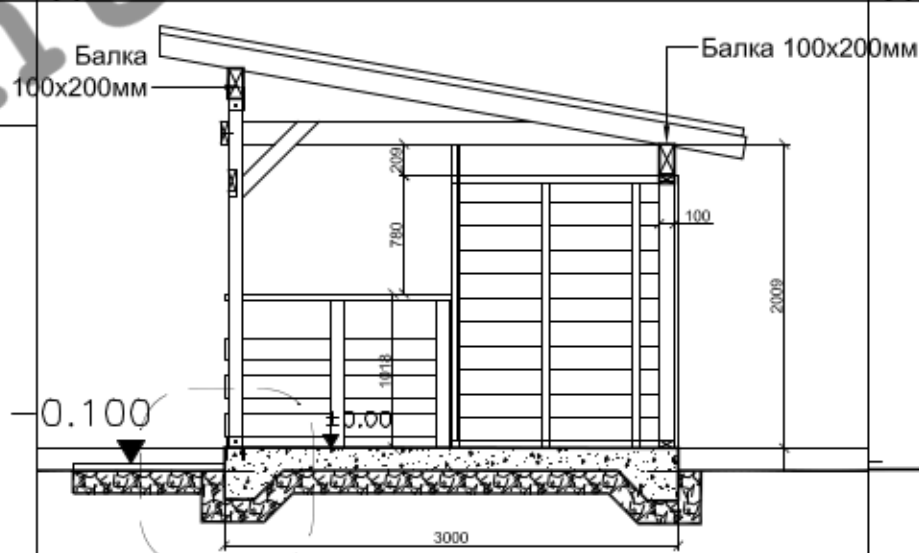
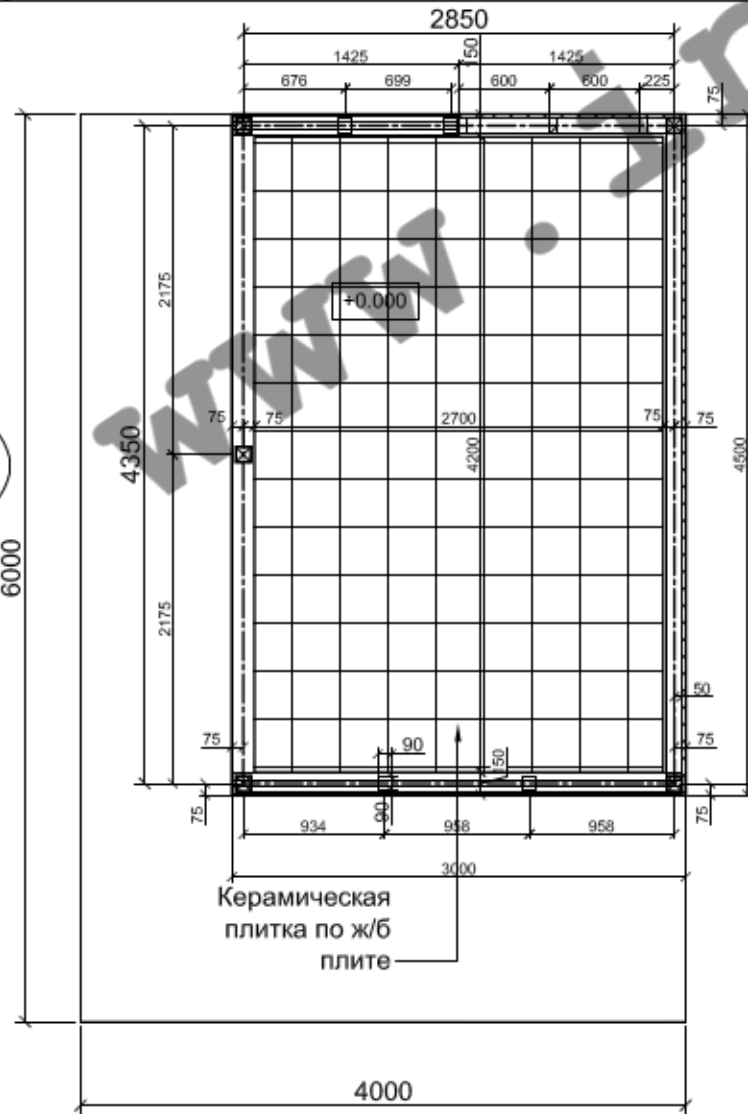
Элементы конструкции арки
изготавливаются из сосны



1 АРКА ВИД СВЕРХУ
МАСШТАБ: 1:50

2 АРКА ВИД БОКОВОЙ
МАСШТАБ: 1:50

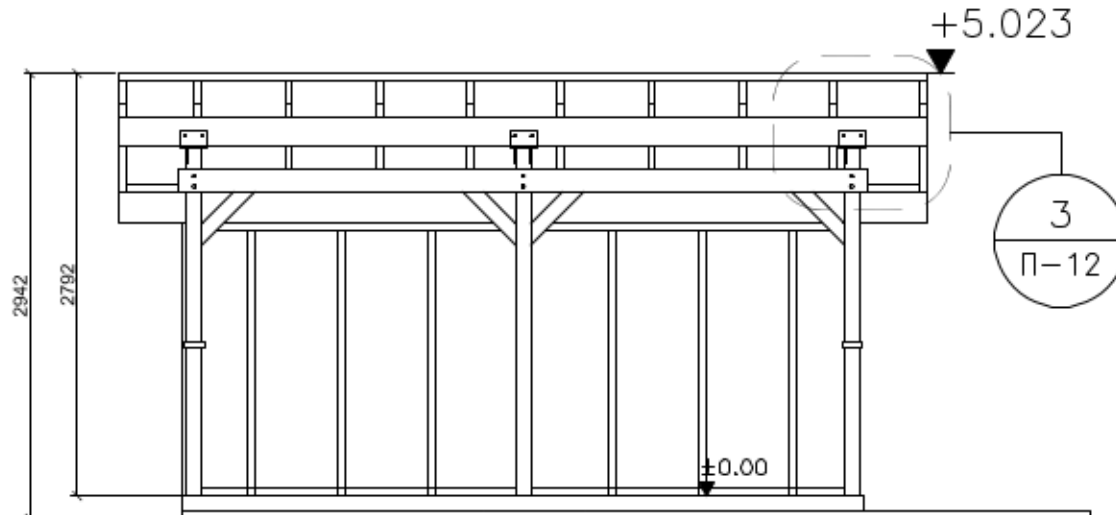
3 АРКА ФАСАД
МАСШТАБ: 1:50



6 БЕСЕДКА РАЗРЕЗ 1-1
МАСШТАБ: 1:50

6 БЕСЕДКА РАЗРЕЗ 1-1
МАСШТАБ: 1:50

2
П-2



4 БЕСЕДКА ПЛАН
МАСШТАБ: 1:50

5 БЕСЕДКА ФАСАД
МАСШТАБ: 1:50

Согласовано

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

01-06-2015

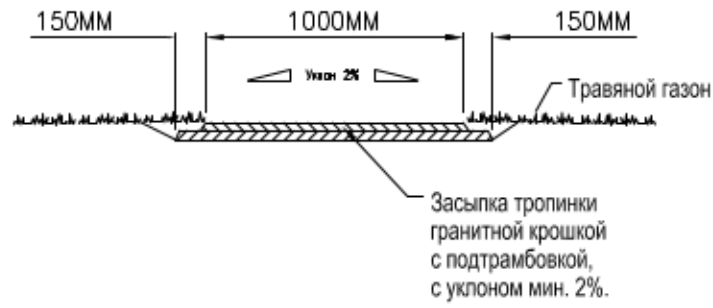
Заказчик
Дергачев В.П.

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
ГАП		Третьяков В			
АРХ.					
Т.контр.					
Н.контр.					
УТВ.					

Проект
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА

Детали

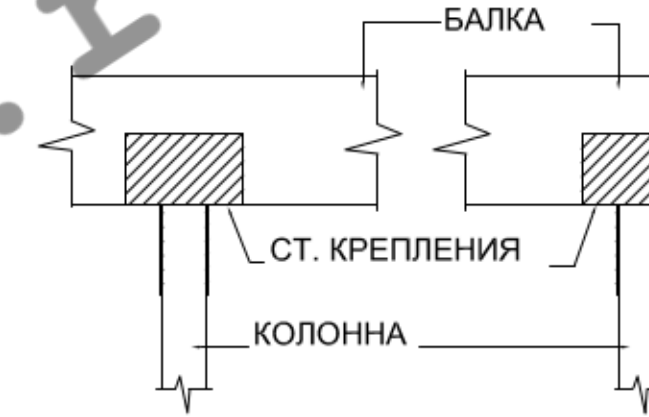
Стадия Лист Листов
П 11 12
INTERTREE DESIGNS
tel: 8-911-160-0182
www.vashndom.ru



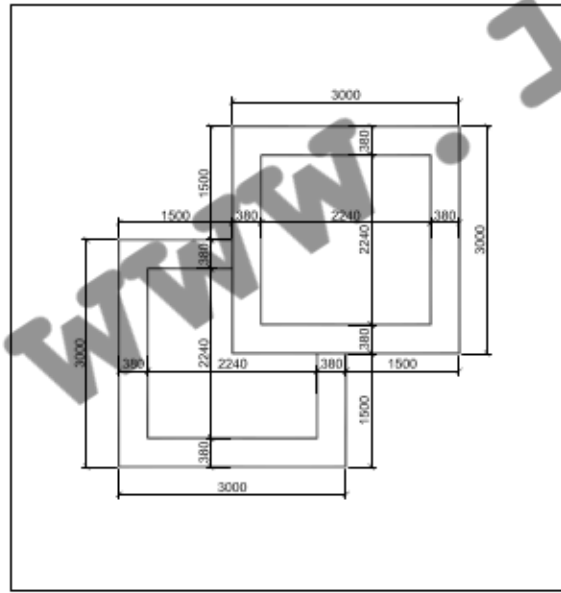
1 ДЕТАЛЬ ПЕШЕХОДНОЙ ДОРОЖКИ
МАСШТАБ: НЕТ



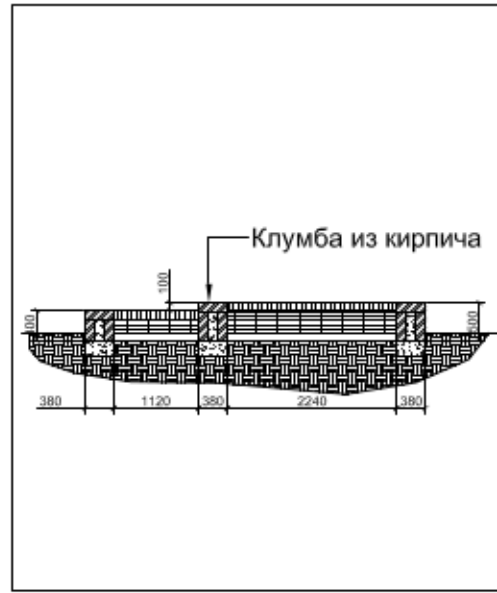
2 ДЕТАЛЬ КРЕПЛ. ОПОРЫ К Ж/Б ПЛИТЕ
МАСШТАБ: НЕТ



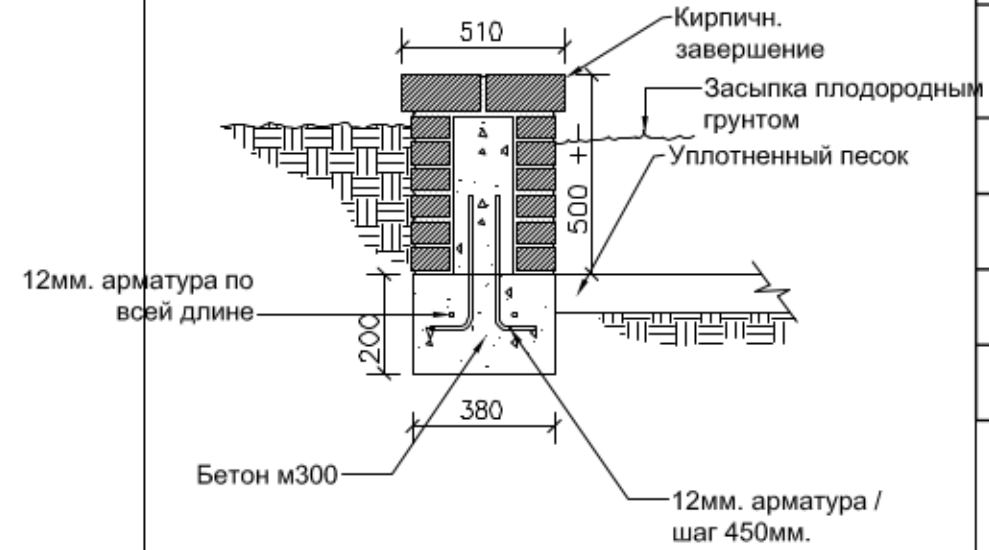
3 ДЕТАЛЬ КРЕПЕЖА ОПОР И БАЛОК
МАСШТАБ: НЕТ



4 ПЛАН КЛУМБЫ
МАСШТАБ: НЕТ



5 РАЗРЕЗ 1-1 КЛУМБЫ
МАСШТАБ: НЕТ



6 ДЕТАЛЬ КОНСТРУКЦИИ КЛУМБЫ
МАСШТАБ: НЕТ

01-06-2015

Заказчик

Проект
БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА

Детали

Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
ГАП	Третьяков В				
АРХ.					
Т.контр.					
Н.контр.					
УТВ.					

INTERTREE DESIGNS
tel: 8-911-160-0182

Согласовано

Инв. № дубл.

Подп. и дата

Инв. № подл.